98 970 €

A VENDRE JOLI APPARTEMENT DE TYPE 2 POITIERS DE 43M² SECTEUR TOUFFENET AVEC TERRASSE

05 49 608 608

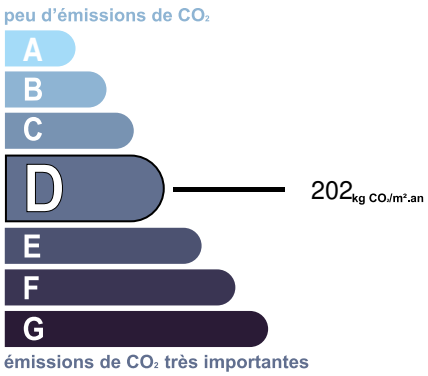
Nestenn Poitiers
42 Rue Magenta
86000 Poitiers

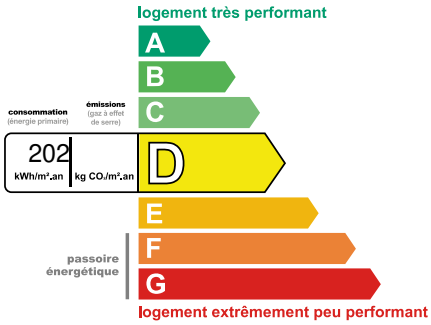
N° Mandat : 4381 / Réf : 4381

EN EXCLUSIVITE AMEPI Situé dans le secteur de Touffenet à Poitiers. Venez découvrir ce bel appartement de type 2 avec de grandes surfaces et situé à proximité des commerces, ligne de bus, école et centres commerciaux. Dans une résidence sécurisée avec ascenseur, cet appartement comprend une vaste entrée, dégagement avec placards, une cuisine aménagée et équipée récente, un séjour spacieux et très lumineux donnant sur une grande terrasse avec une vue dégagée sur Poitiers, une salle de bain et toilette et une chambre avec une baie vitrée. Pour cet appartement, vous profitez d'une cave, un garage à vélo et parking pour votre véhicule. Huisserie en PVC, habitable de suite et livre à la vente
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

2 pièces | 1 chambre | 1 ascenseur | 1 cave | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 5 ème etage

1 parking | 43.84 m² habitables | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 640 € et 930 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 91 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 8.76% TTC