



92 550 €

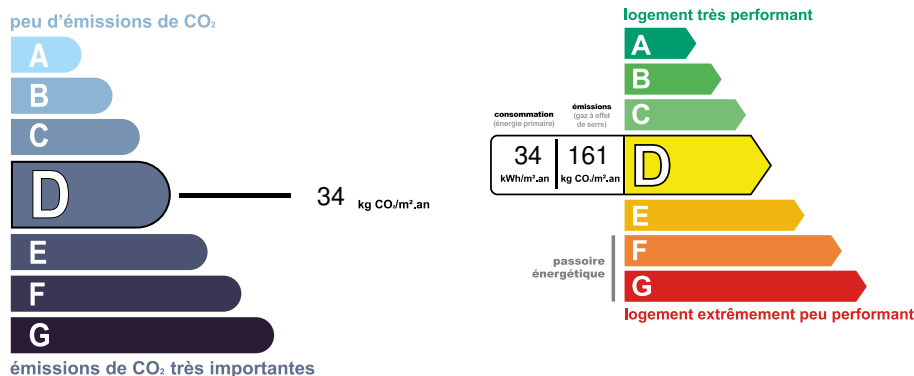
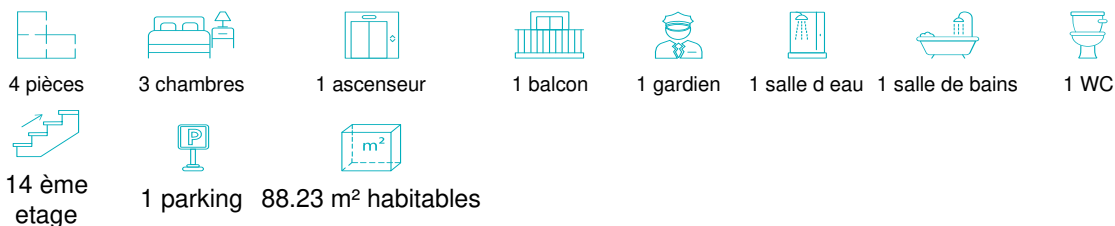
POITIERS NORD - Appartement 4 pièces  
avec balcon et parking - Résidence  
sécurisée avec ascenseur

05 49 608 608

Nestenn Poitiers  
42 Rue Magenta  
86000 Poitiers

**N° Mandat : 4355 / Réf : 4355**

A vendre, A proximité des commerces, établissements de santé, bus de ville, gare... Dans une résidence sécurisée avec gardien et ascenseur, venez découvrir la superbe vue dégagée qu'offre cet appartement, situé au 14ème étage. Il se compose d'une entrée, séjour avec balcon, cuisine aménagée, 3 chambres, salle de bains, cellier, salle d'eau, wc. Vous disposerez d'une place de parking en sous-sol. Chauffage au sol. Huisseries double vitrage. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



- \* Prix hors honoraires agence : 85 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.88% TTC