232 700 €

Corps de ferme 7 pièce(s) 210 m2

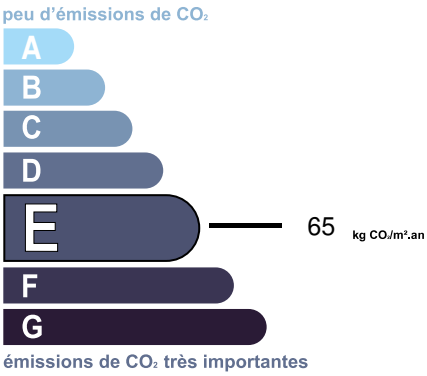
02 47 98 11 21

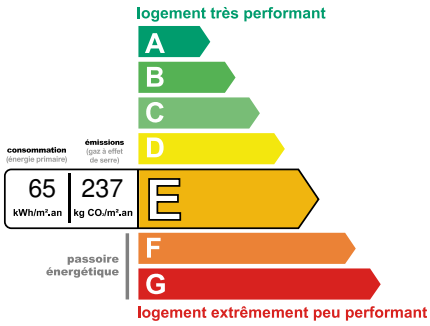
Nestenn Chinon
102 quai Jeanne d Arc
37500 Chinon

N° Mandat : 46936 / Réf : 46936

Corps de ferme de 210 m² comprenant une maison d'habitation de plain-pied en partie rénovée. La maison se compose d'un salon/séjour, cuisine ouverte de 50m² 3chambres, dont 2 chambres avec salle-de-douche et WC, un bureau, une lingerie, une arrière cuisine, un WC indépendant. Grenier aménageable. A l'extérieur des dépendances organisées sur trois côtés autour de la cour: 2 garages, 3 hangars, anciennes écuries avec stalles bois, grande étable, cellier et chaufferie. . Possibilité d'acquérir jusqu'à 6ha de terres en supplément. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr. Retrouvez l'ensemble de nos annonces sur notre site https://immobilier-chinon.nestenn.com

7 pièces | 3 chambres | 1 cave | 3 salles d eau | 3 WC | 210 m² habitables | Entre 4 750 m² et 5 250 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 3 799 € et 5 139 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 220 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 5.77% TTC