



107 530 €

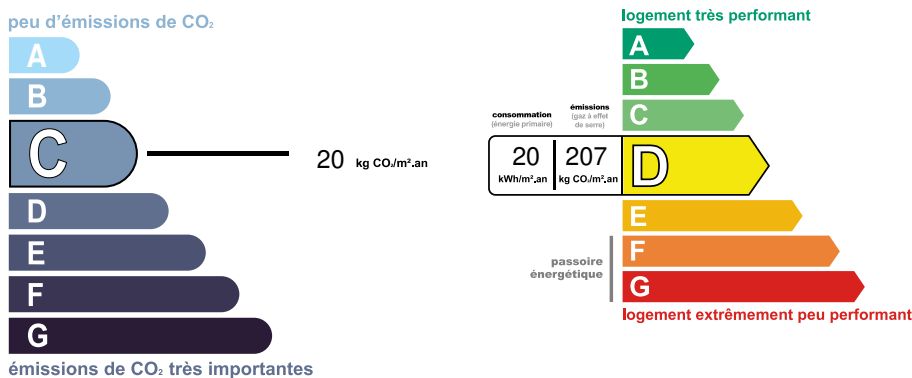
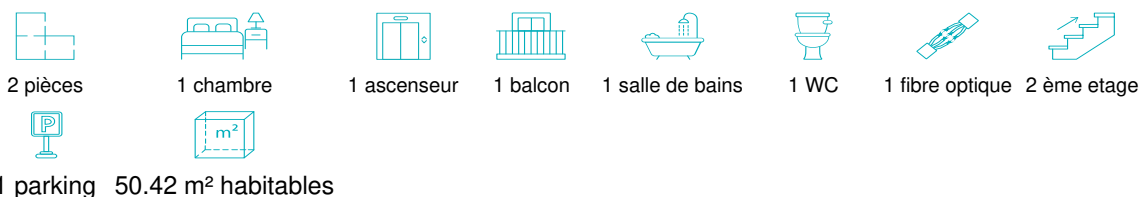
Appartement Poitiers 2 pièces 50m² avec balcon, garage et ascenseur !

05 49 608 608

Nestenn Poitiers
42 Rue Magenta
86000 Poitiers

N° Mandat : 4267 / Réf : 4267

Dans une résidence entretenue et sécurisée, venez visiter cet appartement baigné de lumière au deuxième étage avec ascenseur. Appartement T2 comprenant une entrée bien définie, une pièce à vivre de 17m² avec accès balcon exposé plein SUD, une cuisine séparée entièrement aménagée et équipée avec deuxième accès au balcon, un dégagement, un cellier appréciable pour le rangement, une salle d'eau moderne avec meuble vasque, un WC indépendant, ainsi qu'une chambre spacieuse avec placard. Parking en sous-sol. Charges de copropriété raisonnables et aucun travaux collectifs à prévoir. Chauffage collectif relié au réseau de chaleur de la ville. Huisseries double vitrage omniprésentes. N'hésitez plus, et venez découvrir cet appartement où tous les commerces et services sont accessibles à pied !



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 670 € et 950 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 99 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 8.62% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES